

El COAC acull el primer gran *Passivhaus* espanyol

Prop de 200 agents del sector de la construcció de diversos països d'Europa i relacionats amb l'eficiència energètica en l'edificació, van participar el passat 30 d'octubre a la 1a Conferència Espanyola *Passivhaus*, que es va desenvolupar a la seu barcelonina del COAC a plaça Nova.

La conferència va ser organitzada per la Plataforma d'Edificació *Passivhaus* (PEP), creada en 2008 per tal de promoure a tot l'Estat l'estàndard de construcció amb alta eficiència energètica *Passivhaus*. Els edificis construïts segons aquest estàndard comp-

ten amb un gran aïllament tèrmic, un control rigorós de les infiltracions i una qualitat de l'aire interior màxima.

Entre les intervencions a la conferència cal destacar les de Werner Neumann, director de l'Agència de l'Energia de Frankfurt, ciutat pionera en la implantació municipal de l'estàndard *Passivhaus*, i la de Jürgen Schnieders, físic del *Passivhaus* Institut, qui va analitzar els estudis realitzats sobre l'aplicació de l'estàndard a la zona mediterrània. L'encontre també va comptar amb la participació de Núria Pedrals, directora general de

Qualitat de l'Edificació i Rehabilitació de l'Habitatge de la Generalitat, qui va realitzar una presentació sobre la situació actual de l'eficiència energètica en els habitatges a Catalunya i en el conjunt d'Espanya.

Com a cloenda de la conferència, en el decurs de la qual també es van presentar els primers exemples d'edificis *Passivhaus* a Espanya, el president de l'associació PEP, Amaranter Barambio, va anunciar la celebració de la segona edició de la conferència al país Basc per a la tardor de 2010. ✕

Square controla la qualitat de l'eficiència energètica en la rehabilitació d'edificis

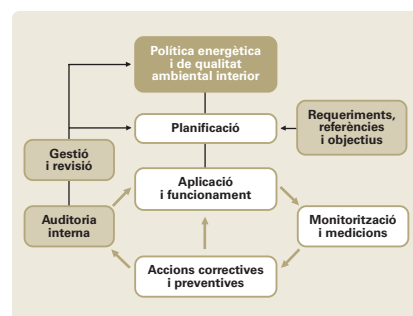
L'elevada contribució del sector de l'edificació en el consum energètic global (entorn del 40%) i l'alt percentatge d'edificis construïts al nostre país sense aplicar cap normativa tèrmica fa que sigui imprescindible una actuació massiva en la rehabilitació energètica dels edificis residencials existents.

Si es desitja assolir un nivell satisfactori de rehabilitació energètica és molt recomanable seguir un procediment sistemàtic.

En aquesta línia s'ha desenvolupat i posat en pràctica un procediment de control de qualitat: el Sistema *Square*. Ha estat adaptat a tres tipologies de clima europeu (fred, moderat i càlid) i s'ha aplicat en 4 projectes pilot de rehabilitacions d'edificis residencials, situats a Suècia, Finlàndia, Àustria i Espanya (Barcelona). El projecte català ha estat promogut per POMA Arquitectura, SL, i desenvolupat pels arquitectes J. Espar, O. Vidal i O. Muntané i TramaTecnambiental (TTA) en l'assessorament energè-

tic. El grau de satisfacció dels inversors, tècnics i usuaris ha estat excel·lent fins al moment.

El Sistema *Square* s'està realitzant en el marc del programa de la UE, Intelligent Energy Europe, amb la participació de diferents institucions de 6 països, entre 2007 i 2010.



El procediment de Control de Qualitat (CQ) *Square*, pretén cobrir tot el procés de rehabilitació o renovació d'edificis existents. Per això el Sistema *Square* determina una sèrie de protocols, fitxes i passos per aconseguir una reforma energètica amb

èxit tant en els sistemes de l'envoltant i dels equips com de qualitat de l'ambient interior.

En resum, l'aplicació del sistema de CQ inclou els protocols i inspeccions que cal executar en cada estadi:

- 1. Previ a la rehabilitació:** enquestes als usuaris, avaluació de l'estat actual.
- 2. Definició de requeriments i objectius:** Suggeriment de mesures.
- 3. Fase de disseny:** Projecte segons les conclusions de les primeres fases.
- 4. Fase constructiva:** Controls d'execució i comprovacions dels requeriments establerts en la fase anterior.
- 5. Gestió de l'edifici:** formació del personal de manteniment i motivació dels usuaris, seguiment de l'ús energètic de l'edifici i revisió de la gestió energètica.

El seguiment d'aquest protocol i els resultats que se n'obtinguin faran que el procés és retroalimentatiu i generi dinàmiques de millora contínua. ✕

Jaume Serrasolses (TTA Trama Tecnambiental, SL)
Oriol Muntané (POMA Arquitectura, SL)